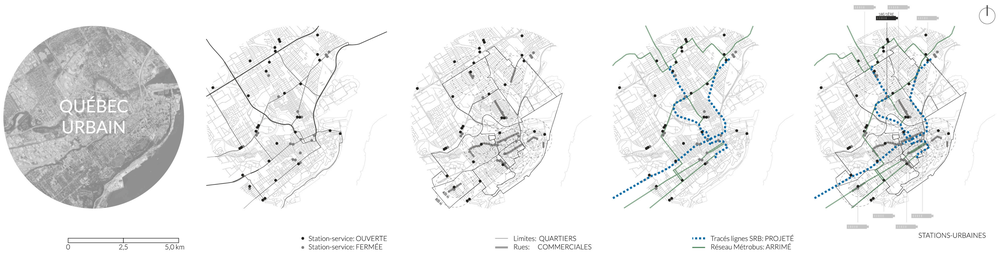
REFAIRE LE PLEIN

La station-service en milieu urbain comme source d'alimentation renouvelée.

CONTEXTE

Au milieu du 20e siècle, les planificateurs urbains ont encouragé le développement des stations-service le long des parcours principaux afin d'améliorer la desserte automobile (Claus & Hardwick, 1972). Certaines municipalités du Québec se sont dotées d'une politique de localisation afin d'encadrer la prolifération du réseau de distribution, mais également afin « d'en disposer partout à proximité des habitations pour la survie des automobiles » (Faugier, 2009 : 32). Ce déploiement progressif d'objets techniques dictera l'animation de ces sites, et ce, même si l'activité n'a plus lieu.

La typologie s'est progressivement transformée en complexifiant ses fonctions et continue de le faire notamment en périphérie. **En milieu urbain, son emplacement est stratégique** : elle est maintenant à proximité des transports en commun, à l'intérieur d'un secteur aux usages très variés, son intégration dans la trame urbaine est souvent importante tout comme sa visibilité et sa lisibilité.



STATIONS-URBAINES

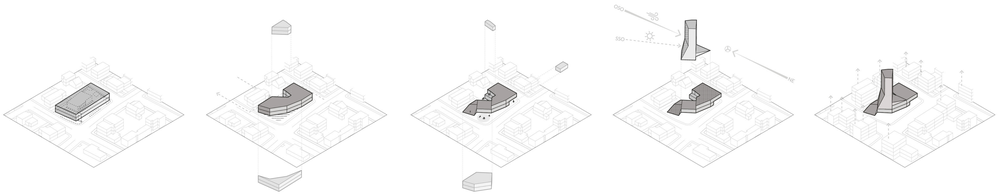
CONCEPT

Dans un contexte où la production mondiale de pétrole ne pourra éventuellement plus satisfaire la demande mondiale, en considérant l'apport évident de l'électrification des transports notamment de l'automobile et la volonté politique d'une densification en milieu urbain, **comment une typologie architecturale familière et spécialisée, comme la station-service, peut-elle contribuer à nouveau à la ville par sa transformation ?**

Ancienne station-service Esso au coin Carrière/René Lévesque, Montréal, Lafarge (2004)

Logement Promenade Le Grange d'Esther, Société d'habitation du Québec (2014)

À défaut d'ériger une nouvelle construction selon le zonage du bâti adjacent, pourquoi la présence d'une station-service ne pourrait-elle pas signifier une contribution nouvelle à la ville ? Outre le bâti, la position stratégique de ces parcelles confère à l'espace public un rôle structurant. Comment refaire le plein de demain?



VOLUMÉTRIE INITIALE
Implantation d'un gabarit avec une hauteur identique au bâti adjacent.

ÎLOT
Dégagement par rapport à l'intersection et lien avec la ruelle.

ESPACE PUBLIC
Jeu topographique, mobiliers urbains distincts et espace d'attente protégé.

TOUR PRODUCTRICE
Optimisation des façades photovoltaïques et intégration aux vents dominants.

DENSIFICATION
Transformation progressive de la ville.

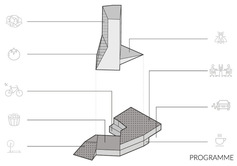
STATION-URBAINE 18E/1ÈRE

La station-urbaine 18e/1ère avenue vise à donner un souffle à l'homme à l'intérieur de la vie urbaine quotidienne vécue par les aspects de la mobilité, des activités sociales, physiques et professionnelles. Le projet s'inscrit tel un pôle intermodal à l'échelle d'un quartier, un hub de services et de sociabilité. Élément de repère inscrit dans le paysage horizontal de la ville de Québec, la station-urbaine produit une offre alimentaire à même un quartier en plus d'offrir aux usagers au programme complémentaire au chez soi en adéquation avec l'intermodalité fournie par le site.

Refaire le plein. Comment la station-service en milieu urbain pourrait-elle renouveler sa fonction et devenir une typologie spécialisée avec la ville de demain?

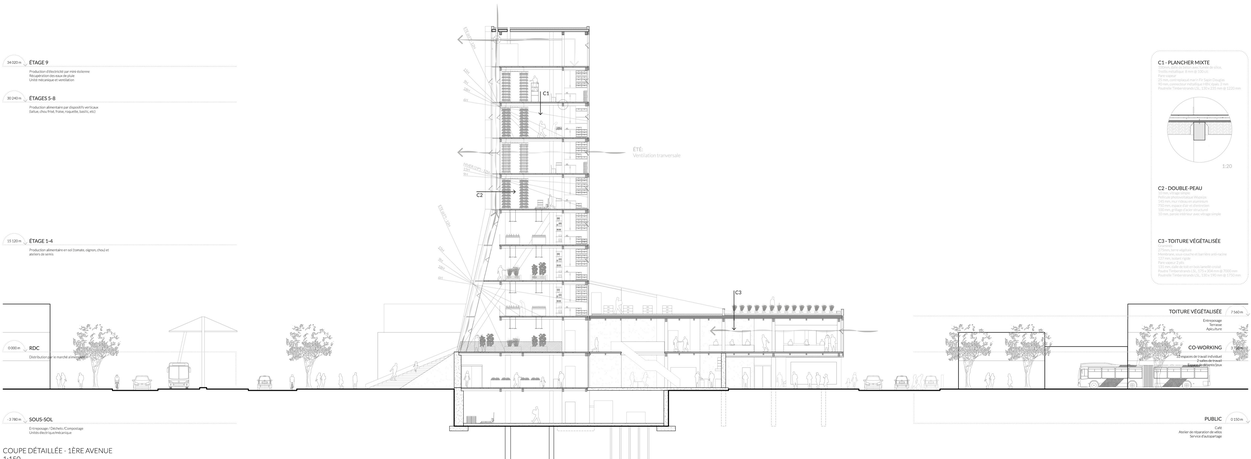
LOCALISATION

ACTUEL



PROGRAMME

PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE
1:250


34 320 m
ÉTAGE 9
Production d'électricité par mini-éoliennes
Récupération de eaux de pluie
Unité thermique et ventilation
30 240 m
ÉTAGES 5-8
Production alimentaire par dispositifs verticaux
(laitue, chou-fleur, fraise, roquette, bettis, etc)
15 120 m
ÉTAGE 1-4
Production alimentaire en sol (tomate, aigrous, chou) et aquaria (ex-serre)
0 000 m
RDC
Espace public et marché alimentaire
-3 780 m
SOUS-SOL
Entreposage / Cellules / Compostage
Unité électro-électromécanique
C1
C2
C3
ETE
Ventilation transversale
C1 - PLANCHER MIXTE
Poutre-treillis en bois de 18 m
Poutre-treillis en bois de 18 m
Poutre-treillis en bois de 18 m